

Apartament z ogródkiem w Libertowie, brak PCC



Numer oferty	7
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	649 000 PLN
Powierzchnia	83 m ²
Cena za m ²	7 819 PLN / m ²
Liczba pokoi	4

Opis oferty

Do sprzedania dwupoziomowy apartament z ogródkiem, w cichej i spokojnej okolicy, o powierzchni użytkowej około 83m2, ogródek (ok. 60m2).

Lokalizacja: Libertów (Kraków Sidzina/Opatkowice), ul. Korczynowa

Inwestycja świetnie skomunikowana z Krakowem. Do Centrum Handlowego Zakopianka 6km (ok. 10 minut jazdy samochodem), do Rynku głównego w Krakowie 12km.

Apartament będzie częścią budynku-bliźniaka w nowej, kameralnej inwestycji i znajduje się na 1szym i 2gim piętrze (poddasze) tego budynku.

Na chwilę obecną sprzedaż odbywa się na zasadzie umowy deweloperskiej, płatności zgodnie z postępowaniem budowy. Planowane oddanie do użytkowania - I kw. 2023r.

Brak podatku PCC.

Do mieszkania można dokupić miejsce postojowe.

Bardzo dobra lokalizacja:

W niedalekiej odległości od inwestycji znajdują się żłobek, przedszkole, szkoła podstawowa im. Janusza Korczaka, sklepy spożywcze, fryzjer, kościół.

Dojazd do Krakowa możliwy także komunikacją miejską linii 235 Libertów Szkoła-Borek Fałęcki lub 275 Libertów-Borek Fałęcki.

Przy zakupie z naszą firmą kupujący nie płaci prowizji oraz ma możliwość skorzystać z bezpłatnej konsultacji z doradcą kredytowym (Kraków, Libertów, zdalnie).

Zapraszamy do kontaktu.

Продаться дуплексна квартира з садом, в тихому спокійному мкрорайон, корисною площею близько 83 м2, садом (близько 60 м2).

Мсцезнаходження: Лбертов (Кракв Сдзна / Опатковце), вул. Korczynowa

нвестиця добре пов'язана з Краковом. До торгового центру Zakopianka 6 км (прибл. 10 хвилин на машин), 12 км до Ринково площ в Краков.

Квартира буде частиною двоквартирного будинку в новій нтимній нвестиц та розташована на 1 та 2 поверс (горище) цього будинку.

На даний момент продаж здійснюється на пдстав договору забудовника, оплата згідно з ходом будвництва. Планова передача в користування - 1 квартал 2023 року.

Ви можете купити паркомсце для квартири.Дуже

гарне розташування:

Поруч з нвестицю ясла, садочок, початкова школа. Януш Корчак, продуктов магазини, перукарня, церква.

До Кракова також можна дстатися громадським транспортом на лн 235 Libertów Szkoła-Borek Fałęcki або 275 Libertów-Borek Fałęcki.

Без податку PCC (2%)!

При покупц в нашій компан покупець не сплачу комсю ма можливість безкоштовно проконсультуватися з кредитним консультантом (Кракв, Лбертув, дистанційно).

Будь ласка, не соромтеся звертатися до нас.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt

Krzysztof Madej

biuro@superm.pl

720790730

SUPERM Sp. z o.o. Nagietkowa 4, 32-005 Niepołomice

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).