

## Luksusowy, przestronny apartament w Sercu Krakowa



Numer oferty	328517
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 500 PLN
Powierzchnia	56 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	62,50 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	2

### Opis oferty

Ekskluzywny, przestronny apartament o powierzchni 56 m<sup>2</sup> zlokalizowany w samym Sercu Krakowa przy ulicy Piłsudskiego.

Prezentowany apartament znajduje się w urokliwej i zadbanej kamienicy, która w 2015 roku przeszła generalny remont.

Mieszkanie składa się z jasnego, dobrze oświetlonego salonu połączonego z kuchnią o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, przedpokoju z dużą, wbudowaną szafą, łazienki o powierzchni 5 m<sup>2</sup> oraz sypialni o metrażu 18 m<sup>2</sup>.

Apartament jest w pełni wyposażony w najwyższej jakości sprzęty, niezbędne do codziennego funkcjonowania.

W kuchni znajduje się lodówka, zmywarka, piekarnik, kuchenka mikrofalowa oraz ciśnieniowy ekspres do kawy, który zapewni przyszłym mieszkańcom niezwykle doznania smakowe w postaci filiżanki pysznej i aromatycznej kawy. Niezwykle eleganckim i praktycznym rozwiązaniem jest umieszczona na wyspie płyta indukcyjna. Duże okna z ekspozycją na południowy zachód gwarantują naturalne doświetlenie pomieszczeń. Łazienka wyposażona jest w pralkę i duży prysznic, a wyszukana terakota dodaje jej niezwyklej elegancji. Dla większej wygody przyszłych mieszkańców w łazience zamontowane jest także ogrzewanie podłogowe. W sypialni znajduje się duże, podwójne łóżko. Podłoga w mieszkaniu wykonana jest z gustownego gresu, a zamieszczona w salonie klimatyzacja zapewni przyszłym mieszkańcom komfort nawet w najbardziej upalne dni.

Cena czynszu administracyjnego to ok. 450 zł. Dodatkowo płatny jest jedynie prąd według zużycia. W mieszkaniu nie ma gazu.

Kamienica usytuowana jest przy ulicy Piłsudskiego w dzielnicy Stare Miasto. Na Rynek Główny spacerem dostaniemy się w 5 minut. Dworzec Główny, Galeria Krakowska oraz słynna dzielnica Krakowa- Kazimierz to jedynie 15 minut spacerem. W najbliższym otoczeniu znajduje się Uniwersytet Jagielloński oraz Filharmonia, a do pięknego Parku Jordana dojdziemy w 15 minut.

W kilka minut dotrzemy do przystanku tramwajowego i autobusowego, skąd kursują tramwaje linii 2, 6, 8, 13, 18 i 20 oraz autobusy linii 124, 152, 303, 424, 502, 601 i 902.

Serdecznie zapraszamy na prezentację

### Kontakt

+48 720 790 730

**SuperM sp. z o.o.** ul. Nagietkowa 4, 32-005 Niepołomice